	ACTA FINAL O PARCIAL DE INTERVENTORIA	Código: GP-F282
EMPRESAS PUBLICAS DE CUNDINAMARCA S.A. E.S.P.		Versión: 6 7
		Fecha: 04/06/2024

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No. 1

TIPO DE CONTRATO: INTERVENTORIA (PRESTACIÓN DE SERVICIOS, OBRA, INTERVENTORÍA, CONSULTORÍA, ESTUDIOS, DISEÑO Y OBRA, OTRO) **CONTRATO/CONVENIO No.** EPC-PDA-I-073-2024 (ESCRIBA EL NUMERO DEL CONTRATO)

OBJETO: **INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS EN LOS MUNICIPIOS DE: VIOTA 50 UNIDADES, NILO 26 UNIDADES, CABRERA 50 UNIDADES, PANDI 15 UNIDADES, SAN BERNARDO 27 UNIDADES Y VENECIA 50 UNIDADES EN EL SECTOR RURAL DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"** (TAL COMO APARECE EN EL CONTRATO)

CONTRATISTA : CONSORCIO NACIONAL (RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA) **NIT** 901.782.634-2 (IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA) **SUPERVISOR:** MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ (RAZÓN SOCIAL DEL INTERVENTOR)

PERÍODO A PAGAR: DESDE 27 DE SEPTIEMBRE DE 2024 **HASTA** 28 DE FEBRERO DE 2025 **FRENTE** SAN BERNARDO 27 UNIDADES

En Bogotá D.C., a los catorce (10) días del mes de abril del año 2025 se reunieron FABIAN ANDRÉS VALLEJO representante legal de la contrato y el Supervisor del Contrato MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ director de Interventoria Empresas Publicas de Cundinamarca, para dejar constancia por medio de la presente acta No. 1 del recibo parcial de las siguiente actividades según las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO			ACUMULADO ANTERIOR			PRESENTE ACTA			ACUMULADO TOTAL		
	DESCRIPCIÓN	VALOR FRENTE DE OBRA	VALOR FRENTE DE INTERVENTORÍA	VALOR OBRA EJECUTADA	% AVANCE	VALOR INTERVENTORÍA	VALOR OBRA EJECUTADA	% AVANCE	VALOR INTERVENTORÍA	VALOR OBRA EJECUTADA	% AVANCE	VALOR INTERVENTORÍA
1,0	VIOTA 50 UNIDADES	$ 842.709.650,00	$ 58.938.614,76	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00
2,0	NILO 26 UNIDADES	$ 438.209.018,00	$ 30.648.079,16	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00
3,0	CABRERA 50 UNIDADES	$ 842.582.786,85	$ 58.938.614,76	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00
4,0	PANDI 15 UNIDADES	$ 252.808.734,74	$ 17.681.584,63	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00
5,0	SAN BERNARDO 27 UNIDADES	$ 453.905.434,35	$ 31.826.851,93	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	$ 408.510.635,13	90,00%	$ 28.644.166,74	$ 408.510.635,13	90,00%	$ 28.644.166,74
6,0	VENECIA 50 UNIDADES	$ 842.703.341,00	$ 58.938.614,76	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	$ 0,00	0,00%	$ 0,00
TOTALES		$ 3.672.918.964,94	$ 256.972.360,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 408.510.635,13		$ 28.644.166,74	$ 408.510.635,13		$ 28.644.166,74

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	**$ 256.972.360,00**	**V/R ANTICIPO:**	**N/A**
V/R ADICIONES:	**N/A**	**% ANTICIPO :**	**N/A**
V/R ACTUAL CONTRATO:	**$ 256.972.360,00**	**% RETEGARANTIA :**	**N/A**

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	RETENCIÓN GARANTÍA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA DE PAGO PARCIAL No 1		$28.644.166,74	0,00%	$0	$0	$0	$28.644.166,74	$228.328.193,26	11,15%
TOTALES			$28.644.166,74	0,00%	$0	$0	$0	$28.644.166,74	$228.328.193,26	11,15%

Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto.

Nota aclaratoria:

Para determinar el porcentaje que corresponde al pago de la interventoría, se debe consultar la cláusula 8 del contrato de interventoría, que detalla la forma de pago. Es importante tener en cuenta que el porcentaje asignado a la interventoría es el mismo que el porcentaje aplicado al contratista, ya que el cálculo del pago de la interventoría se basa únicamente en el avance físico de la obra, como se detalla a continuación:

- Hasta el noventa por ciento (90%) por medio de actas parciales de UNIDADES SANITARIAS TERMINADAS, de acuerdo con el porcentaje de avance del contrato de obra objeto de vigilancia.
- El diez por ciento (10%) restante del valor del contrato de interventoría, una vez suscrita el acta de liquidación del contrato de obra.

FIRMA

NOMBRE FABIAN ANDRÉS VALLEJO
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

FIRMA

NOMBRE MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Vo.Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
EMPRESAS PÚBLICAS DE CUNDINAMARCA S.A. E.S.P

FIRMA

NOMBRE DIANA ALEJANDRA MALAGÓN
Aprobó: DIRECTOR DE PROYECTO
GERENCIA INTEGRAL DE INTERVENTORIA (Cuando aplique)

FIRMA

NOMBRE MAURICIO SUAREZ BOHORQUEZ
Aprobó: SUPERVISOR O COORDINADOR
EMPRESAS PÚBLICAS DE CUNDINAMARCA S.A. E.S.P.

FIRMA

NOMBRE LUCY ADRIANA HERNANDEZ HERNANDEZ
Aprobó: SUBGERENCIA TECNICA
EMPRESAS PÚBLICAS DE CUNDINAMARCA S.A. E.S.P.

VoBo

NOMBRE VICTOR ALFONSO CARDENAS LINARES
Profesional de apoyo a la supervisión de Empresas Publicas de Cundinamarca S.A E.S.P.

ORIGINAL: EMPRESA PUBLICAS DE CUNDINAMARCA S. A. E.P.C.
COPIA N° 1: CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA